



COMUNE DI BADIA PAVESE
Provincia di Pavia

N. 5

Reg. Del.

Codice Ente 11143

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE IMU PER L'ANNO 2017.

L'anno **duemiladiciassette** addì sedici del mese di marzo alle ore 21:00 nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria, in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Risultano

NOMINATIVI	QUALIFICA	PRESENTI ASSENTI	
GINETTA GRANATA	SINDACO	Presente	
FRANCESCO ZIGLIOLI	VICE-SINDACO	Presente	
ANTONIA NEGRI	CONSIGLIERE	Presente	
LAURA MASARATI	CONSIGLIERE	Presente	
FAUSTO AMADEO	CONSIGLIERE	Presente	
ETTORE FERRI	CONSIGLIERE	Presente	
VALERIANNA TASCA	CONSIGLIERE	Presente	
EMANUELA PRIULI	CONSIGLIERE	Presente	
FABIO GIOVANNI LANZA	CONSIGLIERE	Presente	
ANDREA BOSONI	CONSIGLIERE	Presente	
GIUSEPPE GRANATA	CONSIGLIERE	Assente	
TOTALE _____		PRESENTI 10	ASSENTI 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Gabriele Maggiori**.

Il Sig. GINETTA GRANATA – Presidente – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

“Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille. *** omissis***”

Vista la Legge 28/12/2015, n. 208 – legge di Stabilità 2016

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTA la comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. 4033/2014 del 28/02/2014, con la quale è stata resa nota la nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale: www.portalefederalismofiscale.gov.it;

TENUTO CONTO che occorre stabilire per l'anno 2017 le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU", come di seguito riportato:

- **Aliquota Abitazione Principali immobili categoria A1, A8 e A9 e pertinenze**
0,40%
- **Aliquota Altri Fabbricati**
0,90 %
- **Aliquota Aree Fabbricabili**
0,90 %
- **Aliquota Terreni Agricoli (non posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola)**
0,90%

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 8 e n. 2 astenuti (Sigg. Lanza F.G. e Bosoni A.) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017 :

- **Aliquota Abitazione Principali immobili categoria A1, A8 e A9 e pertinenze**

0,40%

- **Aliquota Altri Fabbricati**

0,90 %

- **Aliquota Aree Fabbricabili**

0,90 %

-**Aliquota Terreni Agricoli (non posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola)**

0,90%

2) di determinare l'importo minimo IMU da versare pari a **5,00** euro, da intendersi come imposta complessiva da versare su base annua nei confronti sia dello Stato, ove dovuta, che del Comune. Se l'ammontare relativo alla prima rata non supera tale importo minimo, l'importo dovuto in acconto può essere versato cumulativamente con l'importo dovuto a saldo.

3) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

4) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

5) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;

6) di dichiarare, con separata votazione , n. 8 favorevoli n. 2 astenuti (Sigg. Lanza F.G. e Bosoni A.), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE IMU PER L'ANNO 2017.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Addì, 09-03-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Gabriele Maggiori

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile,

Addì, 09-03-2017

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dott. Gabriele Maggiori

Fatto, letto e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to GINETTA GRANATA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gabriele Maggiori

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario attesta che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 31-03-2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gabriele Maggiori

Copia conforme all'originale ad uso interno amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gabriele Maggiori

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16-03-2017

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 47, comma 2, della legge 142/90.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Gabriele Maggiori
